

Zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

1	Antrag für Teilungsgenehmigung (§ 7 Abs. 1 Satz 1 HBO) Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde												
2	Baugrundstück Gemeinde, Ortsteil Straße, Hausnummer Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden) Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von dem / der Antragsteller/in in Punkt 3) <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> Baulasten zugunsten des Baugrundstückes</td> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> Baulasten zulasten des Baugrundstückes</td> <td style="border: none;">Aktenzeichen Baulast</td> </tr> </table> Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen, Teilungsgenehmigungen)		<input type="checkbox"/> Baulasten zugunsten des Baugrundstückes	<input type="checkbox"/> Baulasten zulasten des Baugrundstückes	Aktenzeichen Baulast									
<input type="checkbox"/> Baulasten zugunsten des Baugrundstückes	<input type="checkbox"/> Baulasten zulasten des Baugrundstückes	Aktenzeichen Baulast												
3	Antragsteller/in <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none;">Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)</td> <td style="border: none;">Telefon</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">Straße, Hausnummer</td> <td style="border: none;">Fax</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">Postleitzahl, Ort</td> <td style="border: none;">E-Mail</td> </tr> </table>		Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)	Telefon	Straße, Hausnummer	Fax	Postleitzahl, Ort	E-Mail						
Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)	Telefon													
Straße, Hausnummer	Fax													
Postleitzahl, Ort	E-Mail													
4	Bevollmächtigte/r <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none;">Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)</td> <td style="border: none;">Telefon</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">Straße, Hausnummer</td> <td style="border: none;">Fax</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">Postleitzahl, Ort</td> <td style="border: none;">E-Mail</td> </tr> </table>		Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)	Telefon	Straße, Hausnummer	Fax	Postleitzahl, Ort	E-Mail						
Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)	Telefon													
Straße, Hausnummer	Fax													
Postleitzahl, Ort	E-Mail													
5	Zweck des Antrages <input type="checkbox"/> Teilung eines bebauten Grundstückes <input type="checkbox"/> Teilung eines unbebauten Grundstückes zur Bebauung Angaben zur Bebauung: <input type="checkbox"/> Bebauung mit Wohngebäuden <input type="checkbox"/> Bebauung mit Nichtwohngebäuden <input type="checkbox"/> gemischte Bebauung mit Nichtwohngebäuden Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.: _____ rechtsverbindlich seit: _____ Art der vorhanden und vorgesehenen Nutzung von Nichtwohngebäuden: _____													
6	Flächen <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none;">Gesamtgrundstück</td> <td style="border: none;">Teilgrundstück Nr.:</td> <td style="border: none;">Teilgrundstück Nr.:</td> <td style="border: none;">Teilgrundstück Nr.:</td> <td style="border: none;">Teilgrundstück Nr.:</td> <td style="border: none;">Teilgrundstück Nr.:</td> </tr> <tr> <td style="border: none; text-align: center;">m²</td> <td style="border: none; text-align: center;">m²</td> <td style="border: none; text-align: center;">m²</td> <td style="border: none; text-align: center;">m²</td> <td style="border: none; text-align: center;">m²</td> <td style="border: none; text-align: center;">m²</td> </tr> </table>		Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:									
m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²									
7	Anlagen <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)</td> <td style="border: none; text-align: right;">3-fach</td> </tr> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*</td> <td style="border: none; text-align: right;">3-fach</td> </tr> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude**</td> <td style="border: none; text-align: right;">3-fach</td> </tr> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen</td> <td style="border: none;"></td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)	3-fach	<input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*	3-fach	<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude**	3-fach	<input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen					
<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)	3-fach													
<input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*	3-fach													
<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude**	3-fach													
<input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen														
*hierunter fällt auch die Eintragung von Abstandsflächen der Bebauung, die einer Genehmigungsfreistellung nach § 64 HBO unterfällt **setzt Abweichung voraus, s. Anlage 2 Nr. 19 BVerl														
8	Unterschriften Mit den beigefügten Anlagen beantrage ich / wir die bauordnungsrechtliche Genehmigung nach § 7 Abs. 1 Satz 1 HBO. Antragsteller/in oder Bevollmächtigte/r Datum / Unterschrift													